



## Inhaltsverzeichnis

### Highlights aus dem Gemeinderat

- 0 Allgemeine Verwaltung
- 1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit
- 2 Bildung
- 3 Kultur, Sport und Freizeit
- 4 Gesundheit
- 5 Soziale Sicherheit
- 6 Verkehr
- 7 Umweltschutz und Raumordnung
- 8 Volkswirtschaft
- 9 Ressourcen
- 10 Ortsbürgergemeinde

# Highlights aus dem Gemeinderat im Berichtsjahr

## Bauen und Entwickeln

Der Campus Reichhold prägte das Baujahr sichtbar. Mit einer feierlichen Grundsteinlegung, inklusive der Versenkung einer Zeitkapsel als Botschaft an künftige Generationen, startete der Hochbau der Firma Oerlikon Metco. Kurz darauf fiel auch der Spatenstich für die Energiezentrale der IBB Energie AG. Als Herzstück der künftigen Energieachse Hausen AG–Windisch–Brugg soll sie die nachhaltige Wärmeversorgung sicherstellen, indem die Abwärme des geplanten Rechenzentrums genutzt wird, um ein rund zehn Kilometer langes Fernwärmenetz von Hausen AG in Richtung Windisch und Brugg zu speisen.

Zudem wurde der Erweiterungsbau des Wasserreservoirs auf dem Eiteberg fertiggestellt. Das nun doppelt so grosse Reservoir stärkt die Versorgungssicherheit mit Trinkwasser und Löschwasserreserve für Hausen AG und die gesamte Region.

Im Rahmen der Immobilien- und Werterhaltungsstrategie wurde die Sanierung des Lindhofschulhauses erfolgreich abgeschlossen und die Totalsanierung der Liegenschaft Mitteldorfstrasse 3 eingeleitet. Zwei Landparzellen der Gemeinde im Gebiet «Stück» konnten in einem zweistufigen Ausschreibungsverfahren mit einem Buchgewinn von über CHF 6 Mio. veräussert werden. Die Rothübeltturnhalle wurde an die reformierte Kirchgemeinde Windisch verkauft.

## Hausen AG setzt Zeichen der Solidarität

Die Hausener Bevölkerung unterstützte weiterhin das Asylwesen mit Sachspenden. Der Gemeinderat arbeitete eng mit Windisch zusammen, um die kantonale Aufnahmepflicht gemeinsam zu erfüllen. Erfreulicherweise gelang es, einige Asylsuchende in die finanzielle Unabhängigkeit zu begleiten.

Als Zeichen gelebter Solidarität spendete die Gemeinde CHF 10'000 an Blatten im Lötschental, das am 28. Mai 2025 durch einen massiven Bergsturz und Gletscherabbruch nahezu vollständig zerstört wurde – rund 130 Häuser und die Kirche wurden unter neun Millionen Kubikmetern Fels, Eis und Schlamm begraben.

## Miteinander im Gespräch

Der Gemeinderat nutzte zahlreiche Gelegenheiten zum direkten Austausch: vom Neujahrsapéro über Kommissionstreffen, Gespräche mit den Ortsparteien bis hin zu Gemeindeversammlungen und der Feuerweherschlussübung. Als Bundesfeier-Rednerin überzeugte die einheimische Verena Nold, Direktorin von santésuisse, dem Verband der Schweizer Krankenversicherer. Und eine besondere Note verlieh der Feier der Besuch unserer Partnergemeinde Hausen im Wiesental mit einer Grossdelegation unter Bürgermeister Philipp Lotter.

Das Jugendfest unter dem Motto «s Dorf-Gspröch» vereinte Umzug, Morgenfeier, Spielnachmittag und Festabend – und lud auch die Seniorinnen und Senioren zu Kaffee, Kuchen und musikalischer Unterhaltung ein.

Kulturell überzeugte der bewegende Vortrag «Live aus der Ukraine» von Luzia Tschirky mit rund 200 Besuchenden sowie die erfolgreiche Comedy-Night mit Helga Schneider und ihrem Programm «Sweet & Sour».

## Abschluss der Legislaturperiode

Die Gesamterneuerungswahlen vom 25. September 2025 verliefen reibungslos: Alle Kandidatinnen und Kandidaten wurden im ersten Wahlgang oder in stiller Wahl gewählt. An einem würdigen Kommissionstreffen wurden scheidende Kommissionsmitglieder verdankt und neue willkommen geheissen.

Gemeinderat Kurt Schneider trat nach engagierter Amtszeit nicht zur Wiederwahl an. Er begleitete massgeblich die Entwicklung des Campus Reichhold, führte die Revision der Ortsplanung zum Abschluss und verantwortete die Sanierung des Lindhofschulhauses sowie die Devestitionsprojekte. Der Gemeinderat dankt ihm herzlich für seinen wertvollen Einsatz zugunsten von Hausen AG.

# 0 Allgemeine Verwaltung

## Legislative

Am 9. Februar 2025, 18. Mai 2025, 28. September 2025 sowie am 30. November 2025 fanden insgesamt fünf eidgenössische Abstimmungen, zwei kantonale Abstimmungen sowie die Gesamterneuerungswahlen des Gemeinderates, Gemeindeammannes und dem Vizeammann für die Amtsperiode 2026/2029 am 28. September 2025 statt. Zudem wurden am 2. September 2025 folgende Kommissionen in stiller Wahl gewählt: Finanzkommission (5 Sitze), Steuerkommission (3 Sitze), Steuerkommission-Ersatz (1 Sitz), Stimmzähler (4 Sitze) und Stimmzähler-Ersatz (4 Sitze).

An den Einwohnergemeindeversammlungen vom 11. Juni 2025 und 20. November 2025 wurden neben den Protokollen, auch der Rechenschaftsbericht 2024, die Rechnung 2024 sowie das Budget 2026 genehmigt. Weiter wurden dem Stimmvolk zwei Einbürgerungen, eine Kreditabrechnung, fünf Verpflichtungskredite, der Verkauf der Parzellen 2311 und 2314, der Verkauf der Rothübelturnhalle, die Festlegung der Gemeinderatsbesoldung sowie der revidierte Gemeindevertrag mit der Standortgemeinde Windisch bezüglich der Aufnahme von Schülerinnen und Schülern zur Beschlussfassung vorgelegt.

Die Stimmbeteiligung sah wie folgt aus:

	2025	2024	2023	2022
Einwohnergemeindeversammlung Juni	131	111	97	85
Einwohnergemeindeversammlung November	135	88	221	207

## Exekutive

Der Gemeinderat hat sich auch im vergangenen Jahr mit unterschiedlichen Themen, Anliegen und Problemen auseinandergesetzt und sich nebst Kommissionstätigkeiten auch verschiedenen Projekten gewidmet.

	2025	2024	2023	2022
Anzahl offizielle Gemeinderatssitzungen	32	29	31	38
Anzahl gemeinderätliche Geschäfte	133	104*	126	195

\* Dank einer überarbeiteten Kompetenzregelung bzw. der Delegation von Entscheidungsbefugnissen auf die operative Ebene mussten weniger gemeinderätliche Geschäfte behandelt werden.

## Gemeindeverwaltung inkl. Personal

Per 1. Februar 2025 hat Corinne Kelly ihre Tätigkeit als Co-Schulleiterin und Mitglied der Geschäftsleitung aufgenommen und das Anstellungsverhältnis per 31. Juli 2025 unter Einhaltung einer einmonatigen Kündigungsfrist beendet. Diese Ausgangslage wurde genutzt, um die Organisation der Schulführung gestützt auf die gewonnenen Erkenntnisse zu überdenken, weshalb die Schulleitung zusammen mit dem Gemeinderat eine Überprüfung durch externe Begleitung lancierte. Ein Projektabschluss wird im 2026 erwartet.

Im Sommer 2025 schloss Kaarujah Tharmabalachandran, als Kauffrau EFZ ihre Ausbildung erfolgreich ab und konnte im Anschluss auf Stundenlohnbasis noch zwei Monate weiter für die Gemeinde Hausen AG arbeiten. Noemi Leubin, bisherige Stellvertreterin Leiter Finanzen, wurde per 1. August 2025 zur Leiterin Finanzen befördert, nachdem sie diese Aufgabe während rund zwei Jahren interimsmässig erfolgreich wahrgenommen hatte. Per August 2025 hat Laura Cuozzo, aus Hausen AG, ihre dreijährige Ausbildung zur Kauffrau EFZ auf den Einwohnerdiensten und der Kanzlei begonnen. Per 31. August 2025 kündigte Nathanael Schraner, Mitarbeiter Abteilung Finanzen und Soziale Dienste, seine 100 %-Anstellung, da er Mitte September ein Teilzeitstudium begann. Das langjährige Arbeitsverhältnis mit Josef Waser wurde in gegenseitigem Einvernehmen per Ende August 2025 aufgehoben. Per 1. September 2025 hat Christoph Könitzer als Mitarbeiter Technische Dienste mit einem 100 %-Pensum das Team der Technischen Diensten vervollständigt.

Ebenfalls konnte das Team der Abteilung Finanzen mit der 100 %-Anstellung von Ricarda Bühler verstärkt werden. Der Soziale Dienst konnte die freie Stelle als Sachbearbeiterin per 1. Dezember 2025 mit Alma Hirkic besetzen, jedoch hat die Stelleninhaberin ihre Anstellung während der Probezeit aus privaten Gründen per 27. Dezember 2025 gekündigt.

Der Bereichsleiter Finanzen und Steuern, Daniel Meyer, war das gesamte Jahr aufgrund des schweren Unfalls im Oktober 2023 krankgeschrieben. Nebst einem umfangreichen Therapieprogramm widmete er sich ab Frühjahr 2025 einer gesundheitsverträglichen Wiedereingliederung, welche eine schrittweise und kontinuierliche Steigerung seiner Präsenzzeit vorsah. Zugunsten einer weiteren Genesung von Daniel Meyer mit weiterführenden Therapiemöglichkeiten wurde die berufliche Wiedereingliederung im August 2025 vorerst bis Ende 2025 sistiert und er kümmerte sich im Rahmen von therapeutischen Arbeitsversuchen ums Projekt IKS (Internes Kontrollsystem).

Per 31. Dezember 2025 waren bei der Gemeinde angestellt:

Verwaltung 13 Mitarbeitende, 960 % (per 2024 = 940 %), 2 Lernende  
 Technische Dienste 5 Mitarbeiter, 500 %  
 Schulverwaltung 2 Mitarbeiterinnen, 75 %

### Fit4Digital

Das Portal Fit4Digital wurde weiter ausgebaut, damit zusätzliche Services angeboten werden können. Fit4Digital erlaubt es den Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Hausen AG, zeit- und ortsunabhängig diverse Dienstleistungen der öffentlichen Verwaltung zu beziehen.

In den letzten drei Jahren wurden folgende Services online bestellt:

Service	2025	2024	2023
Adressauskunft bestellen	4	1	0
Bestätigung über bezahlte Steuern	7	3	4
Datensperre beantragen	1	8	2
Entsorgungsmarken bestellen	8	5	3
Ersthundehalter	1	0	0
Fehlende Stimm- & Wahlunterlagen bestellen	0	1	0
Hauptwohnsitzbescheinigung bestellen	70	69	56
Heimatausweis bestellen	6	1	4
Leumundszeugnis bestellen	0	1	1
Meldeservice	0	1	1
Neuantrag für schul- und familienergänzende Kinderbetreuung einreichen	2	2	0
Ratenzahlung vereinbaren	4	13	2
Wahlfähigkeitszeugnis bestellen	0	3	1
<b>Total</b>	<b>103</b>	<b>108</b>	<b>74</b>

### Beziehungen

Der Gemeinderat traf sich mit dem Stadtrat Brugg zu einem strategischen Austausch und zur Stärkung der nachbarschaftlichen Beziehungen. Wiederum nahm er an den Traditionsanlässen Hebelabend und Hebelfest der Partnergemeinde Hausen im Wiesental im Mai teil. Eine Delegation der Partnergemeinde besuchte Hausen AG anlässlich des Neujahrapéros und der Bundesfeier. Das

traditionelle Kommissionstreffen fand diesmal Ende Oktober nach den Gesamterneuerungswahlen in einem festlichen Rahmen im Gemeindesaal statt.

Der Gemeinderat entsendete, wenn immer möglich, Delegationen an die verschiedensten Vereinsnähe. In diesem Jahr gab es einen besonderen Empfang der Turnriegen nach Abschluss des Eidgenössischen Turnfestes in Lausanne.

Andreas Arrigoni vertrat die Anliegen der Gemeinde Hausen AG im Planungsverband «Brugg Regio». Neben der üblichen Vorstandstätigkeit von «Brugg Regio» nehmen weitere Gemeinderatsmitglieder Einsitz in die Arbeitsgruppen Regionalplanung und Mobilität, Fahrplankommission sowie Gesundheitsregion.

## Kommunikation

Das Format HAUSENaktuell als Beilage zum Brugg General-Anzeiger erschien insgesamt achtmal. Das Redaktionsteam um Petra Obrist, Chantal Eichholzer, Stefano Potenza und Andreas Arrigoni setzt den Fokus auf eine abwechslungsreiche und breite Berichterstattung, um den Lesenden verschiedene Einblicke rund um und in Hausen AG zu gewähren.

Auch im 2025 vertrat der Gemeinderat eine transparente und bevölkerungsnahe Kommunikation und nutzte verschiedene Anlässe, um den direkten Austausch mit der Bevölkerung zu pflegen. So wurde beispielsweise eine Polit-Info am 6. Mai 2025 zu den bevorstehenden Gemeindeversammlungstraktanden durchgeführt und die Energiekommission hat am 21. Oktober 2025 eine Informationsveranstaltung zu verschiedenen Energiethemen veranstaltet.

Auch in diesem Jahr durfte der Gemeinderat zu verschiedenen 90. und höheren Geburtstagen gratulieren und die besten Glückwünsche via Blumenlieferung überbringen.

	2025	2024	2023	2022
Jubilarinnen und Jubilare	45	33	27	31

# 1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit

## Polizei

Die Regionalpolizei Brugg sorgte auch im Jahr 2025 für die Sicherheit in Hausen AG. Das bisherige Polizeireglement aus dem Jahr 2016 konnte revidiert werden und trat per 1. Juli 2025 in Kraft.

Einsatzarten	2025	2024	2023	2022
Häusliche Gewalt	12	10	11	12
Einbruchdiebstahl/Einschleichdiebstahl	15	13	21	34
Sachbeschädigung	4	1	1	2
Verkehrsunfälle	23	8	23	21
Betrug Internet/Erpressung	1	32	12	15

## Allgemeines Rechtswesen

Folgende Statistik kann im Schulbetriebs- und Konkurswesen für die Gemeinde Hausen AG festgehalten werden:

	2025	2024	2023	2022
Anzahl eingeleitete Betreibungen	1'096	1'109	1'062	845
Fortsetzungsbegehren	978	764	938	788
Rechtsvorschläge	118	121	89	67
Verlustscheine	338	405	312	387

Auch im vergangenen Jahr wurden erleichterte und ordentliche Einbürgerungsgesuche eingereicht:

	2025	2024	2023	2022
erleichterte Einbürgerungen	3 Gesuche	5 Gesuche	0 Gesuche	0 Gesuche
ordentliche Einbürgerungen	12 Gesuche	8 Gesuche	4 Gesuche	2 Gesuche
	13 Personen	9 Personen	7 Personen	4 Personen

Die Hausener Bevölkerung hat sich in den letzten vier Jahren wie folgt entwickelt:

	2025	2024	2023	2022
<b>Einwohner</b>	<b>3'870</b>	<b>3'786</b>	<b>3'811</b>	<b>3'859</b>
davon Frauen	1'933	1'909	1'897	1'918
davon Männer	1'937	1'877	1'914	1'941
Anteil Schweizer	2'846	2'785	2'820	2'854
Anteil Ausländer	1'024	1'001	991	1'005
Ortsbürger	60	59	59	62
Stimmberechtigte Einwohner	2'318	2'279	2'298	2'332
Ausländeranteil	26.46 %	26.44 %	26.00 %	26.04 %
davon Niedergelassene (Status C)	688	689	695	716
davon Aufenthaltler (Status B)	277	268	242	201
davon vorläufig Aufgenommene (Status F)	15	11	14	20
davon Schutzbedürftige (Status S)	22	18	22	22
Mutationen				
Zuzüge	361	311	273	396
Wegzüge	281	327	313	285
Geburten	34	28	32	41
Todesfälle	29	34	27	21

## Feuerwehr Windisch-Habsburg-Hausen

Die Feuerwehr Windisch-Habsburg-Hausen verzeichnete im Jahr 2025 insgesamt 15 neue Angehörige der Feuerwehr (AdF) und 10 Austritte. Der Korpsbestand hat sich wie folgt per 31. Dezember verändert:

	2025	2024	2023	2022
Offiziere	14	15	17	15
Unteroffiziere	23	21	22	20
Soldaten	67	67	62	66
<b>Total Bestand</b>	<b>104</b>	<b>103</b>	<b>101</b>	<b>101</b>

Sämtliche Übungen sowie Kurse sind wie geplant durchgeführt und besucht worden. Das Jahresprogramm wurde dank des grossen Engagements der Abteilungs- und Spezialisten-Chefs in über 3'800 Übungsstunden umgesetzt und durchgeführt. Zwei AdF absolvierten dieses Jahr erfolgreich den EK-Gruppenführer und wurden an der Schlussübung zum Korporal befördert. Ebenfalls zwei AdF bildeten sich mit der FK-Ausbildung und EK Einsatzführung I weiter. Diese wurden an der Schlussübung zum Leutnant befördert.

	2025	2024	2023	2022
Alarmmässiges Aufgebot	49	61	58	45
Brandmeldeanlagen	2	12	17	17
Brandereignis	8	7	5	5
Insektenvernichtung	18	20	10	18
Schadendienst-Einsatz	2	4	6	2
Liftrrettung	2	1	2	1
Einsätze zugunsten Notfall- und Rettungsdienst	1	2	1	1
Diverse Einsätze (Alarmmässig)	2	5	9	9
Sturmwind	4	1	12	7
Wasserwehr	10	9	6	2

Folgende Einsätze sind erwähnenswert:

13. Januar 2025: Brand Wohnzimmer, Scheuergasse, mit Evakuierung Bewohner

4. März 2025: Brand Gross Gebenstorf, Ablösung Atemschutz Trupps

26. Juli 2025: Mehr als 10 Einsatzorte aufgrund überschwemmter Keller und Räume, inkl. Firma Knecht AG, bei welcher die beschädigte römische Leitung dafür sorgte, dass das Wasser ungehindert floss.

## 2 Bildung

### Schule Hausen AG

Die Kinder- und Angestelltenzahlen ändern sich jährlich:

	2025	2024	2023	2022
Kindergärtner/innen	79	83	85	82
Primarschüler/innen	249	231	235	225
<b>Total Kinder</b>	<b>328</b>	<b>314</b>	<b>320</b>	<b>307</b>
Angestellte	59	59	59	56
davon Lehrpersonen	39	39	39	38

Als einer der wichtigsten schulischen Höhepunkte fand im Jahre 2025 wieder ein Jugendfest statt. Unter dem Motto «s Dorf-Gspröch» lud das Fest dazu ein, Kommunikation mit allen Sinnen zu erleben. Es fanden mit dem traditionellen Umzug und der Morgenfeier, dem Spielnachmittag und dem Jugendfestabend Anlässe voller Begegnungen, Kreativität und Gemeinschaft statt.

Für die Lehrpersonen standen in der Schulentwicklung die Themen «Umgang mit Verhaltensauffälligkeiten», «Einführung in die Anwendung von KI im schulischen Umfeld» und «Beurteilung von überfachlichen Kompetenzen» im Fokus. Alle drei Themen wurden so angelegt, dass sie in wiederkehrenden Intervallen vertieft und erweitert werden können.

Im März und April 2025 fand auf der Unter- und Mittelstufe die Sportwoche statt. Parallel zur Sportwoche wurde bei äusserst knappen Schneeverhältnissen das Skilager in der Lenzerheide mit 60 Schülerinnen und Schülern und 12 Begleitpersonen durchgeführt.

Nach einer halbjährigen Bauphase konnte im August mit einem feierlichen Anlass der Bezug und die Einweihung des sanierten alten Lindhofschulhauses gefeiert werden. Wegen eines Wasserschadens verzögerte sich die Wiederinbetriebnahme des Werkraumes im UG bis Ende Dezember. Dank der Einrichtung eines Ausweichzimmers konnte das Fehlen des Werkraumes teilweise kompensiert werden.

### Oberstufe

Im August 2025 sind 38 Schülerinnen und Schüler an die Oberstufe Windisch übergetreten.

	2025	2024	2023	2022
Realschule	37	26	26	28
Sekundarschule	38	36	42	36
Bezirksschule	33	38	38	42
<b>Total</b>	<b>108</b>	<b>100</b>	<b>106</b>	<b>106</b>

### Tagesstrukturen

Die Tagesstern Brugg GmbH (Dachorganisation kidéal ag) führt seit 9. August 2021 im Auftrag des Gemeinderates an der Hauptstrasse 28 in Hausen Tagesstrukturen (Tagesstern Hausen). Die Auslastung des schulergänzenden Betreuungsangebots der Tagesstern Brugg GmbH variiert je nach Wochentag stark. Die Sozialberatung Hausen als Aufsichtsorgan im Sinne von Art. 10 Verordnung über die Aufnahme von Kindern zur Pflege und zur Adoption vom 19. Oktober 1977 (PAVO) führte 2025 den gesetzlich vorgeschriebenen Kontrollbesuch durch. Die jährlich einzuholenden Vostra-

Auskünfte bezüglich möglicher Straftaten wurden eingeholt. Die geforderten Standards für die Qualität des Betreuungsangebotes gemäss Vorgaben wurden alle erfüllt.

Statistik über die Subventionierung von Kinderbetreuung:

	2025	2024	2023	2022
Anzahl unterstützte Familien	9	11	13	11
Anzahl abgelehnte Gesuche	3	1	2	0
Ausgaben in CHF	31'789.99	42'709.90	30'553.59	32'408.56

### Schulleitung, Schulverwaltung, Schulsozialarbeit

Das Pensum der Schulleitung betrug, gestützt auf die Schülerzahlen, ab 1. August 2025 110 %. Evelyn Ziegler Co-Schulleitung Pädagogik übernahm davon 85 %, Corinne Kelly, Co-Schulleitung Organisation und Finanzen 30 %. Zusätzliche 10 % als Mitglied der Geschäftsleitung wurden ebenfalls von Corinne Kelly übernommen. Mit der Kündigung von Corinne Kelly per Ende Juni 2025 entstand eine bis Ende 2025 noch nicht wieder aufgehobene Vakanz, die durch die Pensenerhöhungen in der Schulleitung und Schulverwaltung in grossen Teilen aufgefangen werden konnte. Das Schulverwaltungspensum von Sabine Zillig und Sonja Engesser betrug 75 %, mit temporärer Aufstockung 95 %. Ab Mitte Dezember nahm eine extern begleitete Arbeitsgruppe ihre Tätigkeit auf, welche den Auftrag hat, das zukünftige Schulleitungsmodell zu evaluieren.

Per 1. Januar 2025 wurde die Schulsozialarbeit der Gemeinde Hausen AG in die Schulsozialarbeit Windisch integriert. Das Pensum erhöhte sich von 30 % auf 40 %. Die Vorteile der Integration in die Strukturen einer grösseren Gemeinde liegen hauptsächlich in der Bündelung von Fachwissen und Ressourcen sowie in der Qualitätssicherung und Entwicklung. Für die Nachfolge von Anna Iuliano, welche Mitte Dezember die Schule nach 3,5 Jahren aus beruflichen Gründen verliess, konnte Pirmin Schaller rekrutiert werden.

### Musikschule Windisch

Jeweils im 1. Semester der Schuljahre sahen die Zahlen an der Musikschule Windisch wie folgt aus:

	2025/2026	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Anzahl Musikschüler/innen von Hausen AG	62*	65*	59*	61*
Blechinstrumente	3	4	2	2
Holzinstrumente	6	5	9	10
Streich-/Zupfinstrumente	12	12	6	6
Schlagzeug/Perkussion	8	10	9	8
Klavier/Keyboard	17	21	21	22
Gitarre/E-Gitarre/E-Bass	16	13	12	13

\* ohne Gesang, Musik & Bewegung, Streicherensemble, ELKi-musizieren, Pop-Chor-Zusatz

## 3 Kultur, Sport, Freizeit

### Kulturkommission

Mit dem Vortrag «Live aus der Ukraine» von Luzia Tschirky zogen die Kulturkommission und die BibliLudo am 27. März 2025 zahlreiche Interessierte aus Hausen AG und der Umgebung in den Gemeindesaal. Frau Tschirky fesselte die Zuhörerinnen und Zuhörer mit ihren Erzählungen und Erklärungen zum Angriffskrieg. Im Anschluss bestand die Möglichkeit, ein von ihr signiertes Buch zu erwerben. Rund 200 Personen verfolgten den Vortrag zwei Stunden lang aufmerksam.

Die Comedy-Night am 30. Oktober 2025 füllte den Gemeindesaal vollständig. Sämtliche Tickets wurden im Vorverkauf verkauft. Helga Schneider strapazierte die Lachmuskeln der Gäste während rund zwei Stunden mit ihrem Programm «Sweet & Sour». Vor der Vorstellung verwöhnte die Männerriege die Besucher ebenfalls mit einem Sweet & Sour die Gäste aus der Festwirtschaft. Die KUKO kann auf einen gelungenen Abend zurückblicken.

Die Adventseröffnung wurde wiederum am 1. Dezember 2025 auf dem Dorfplatz gefeiert. Gemeinderat Kurt Schneider begrüßte die Anwesenden zusammen mit der Bläsergruppe und der Musikgesellschaft. Die Ortsbürger sorgten für das leibliche Wohl im Anschluss des offiziellen Teils. Der Weihnachtsbaum war das erste von 24 leuchtenden Adventsfenstern. Danke allen, die für das Gelingen dieser Tradition beitragen und herzlichen Dank den beiden Organisatorinnen Regula Hintermann und Katrin Sennhauser.

### BibliLudo

Dieses Jahr durften wir ein grosses Jubiläum feiern: Die Bibliothek und Ludothek in Hausen AG besteht seit 40 Jahren. Am Samstag, 24. Mai 2025, feierten wir bei schönstem Wetter und mit zahlreichen Besucherinnen und Besuchern unser Jubiläum. Für Gross und Klein gab es verschiedene Aktivitäten wie Spiele im Grossformat, Dosenwerden, die berühmte Dubler-Schleuder sowie einen Stand mit Glitzertatoos. Der Grill- und Kuchenstand lud zum gemütlichen Verweilen ein. Der Spielabend für Erwachsene wurde 2025 fünfmal durchgeführt. Dabei wurden neue Spiele sowie Klassiker vorgestellt und gespielt. Mangels Nachfrage stellten wir den Anlass nach der Sommerpause ein. Im März und im November fand insgesamt viermal an einem Morgen das «Lirum Larum Verslispiel» statt, das den Spracherwerb von Kleinkindern spielerisch fördert. Ebenfalls im März luden die Kulturkommission und die BibliLudo gemeinsam zur Lesung von Luzia Tschirky ein, die von ihren eindrücklichen Erfahrungen als Reporterin im Ukraine-Krieg berichtete. Im Sommer stand in der Badi Windisch wieder ein Bücher- und Zeitschriftenregal mit kostenlosem Lesestoff bereit, das in Zusammenarbeit mit der Bibliothek Windisch laufend ergänzt wurde. Der Bücher-«Apéro» Anfang November fand erneut grossen Anklang. Jede der fünf Mitarbeiterinnen hat ihren eigenen Büchergeschmack und ihren eigenen Stil, die Bücher zu präsentieren, was von der Kundschaft sehr geschätzt wurde. Das Highlight des Abends war die Enthüllung des neuen Logos, das die Gemeindebibliothek und die Ludothek nun auch optisch vereint. Die beliebten Büchertipps sind das ganze Jahr über in der Bibliothek verfügbar. Die Empfehlungen umfassten ältere wie auch neuere Erwachsenenbücher, Jugendbücher sowie ausgewählte Sachbücher. An jedem ersten Samstag im Monat gab es Kaffee und etwas Feines, um die BibliLudo als Ort der Begegnung zu fördern und (neue) Kunden zum Vorbeikommen und Stöbern einzuladen. Im November fand zudem die erste BibliLudo-Nacht statt, bei der bis 23 Uhr im Angebot der BibliLudo gestöbert, gespielt, gebastelt und eine stärkende Buchstabensuppe genossen werden konnte.

Die Zusammenarbeit mit der Schule Hausen AG ist positiv. Es findet ein reger Austausch zwischen den Lehrpersonen und der BibliLudo statt. Kindergärtler und Schulklassen besuchen die BibliLudo regelmässig. Der Erstbesuch der Kindergärtler nach den Sommerferien stiess bei den Eltern auf grosses Interesse. Für bestimmte Themen bestellen die Lehrpersonen gerne eine Bücherbox, die mit verschiedenen Büchern zu einem Thema gefüllt wird und im Schulzimmer zum Einsatz gelangt.

<b>Ausleihzahlen</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Total Medien ohne E-Books	18'301	18'297	18'826	17'277
Erwachsene Belletristik	3'692	3'320	3'082	3'256
Kinder und Jugendliche Belletristik	10'248	10'575	11'304	9'804
Sachliteratur	2'704	2'760	2'505	2'396
Zeitschriften	325	372	421	445
Hörbücher	503	341	430	359
CDs und Kassetten	61	83	161	266
DVDs	32	111	180	231
Spiele	736	735	742	517
E-Books	1'667	1'818	1'482	864

### **Sport und Freizeit**

Einmal mehr führte die Strecke des slowUp Brugg Regio am 10. August 2025 via Tannhübel- und Bünfeldquartier durch unser Dorf. Auf dem Hausener Festplatz bewirteten die Damen- und Männerriege ihre Gäste mit feinen Raclettebrotchen und die Feuerwehrvereinigung servierte verschiedene Grilladen und Pommes. Das Mini Turnen sorgte mit einem Kuchenstand für den süssen Ausgleich auf dem Platz und lockte mit dem Bällebad und anderen Spielen vor allem die Kleinsten auf den Festplatz.

### **Freibad Heumatten**

In den Monaten Mai bis September besuchten insgesamt 47'003 Personen die Badi Heumatten. Auch die Bevölkerung von Hausen AG nutzte im Berichtsjahr das nahegelegene Freibad rege.

Statistik der verkauften Abos für die Bevölkerung von Hausen AG:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Badi Abo Erwachsene	34	31	70	58
Badi Abo Kinder	11	12	7	7
Badi Abo Lernende/Studierende	1	3	2	0
Badi Abo Familien	38	40	41	34
Badi Abo Pensionierte	42	48	-	-
<b>Total verkaufte Abos «Hausen AG»</b>	<b>126</b>	<b>134</b>	<b>120</b>	<b>99</b>

## 4 Gesundheit

### Allgemeines Gesundheitswesen

Im 2025 wurden keine speziellen Massnahmen für das allgemeine Gesundheitswesen getroffen. Die Gemeinde Hausen AG ist der Spitex Region Brugg angeschlossen und Andreas Arrigoni bringt sich aktiv als Stiftungsrat der Stiftung Gesundheit Region Brugg für ein zukunftsorientiertes Gesundheitswesen ein. Als kleiner Durchbruch kann der Vorstandsentscheid des Regionalplanungsverbandes Brugg Regio vom Dezember 2025 bezeichnet werden: Alle Gemeinden stimmten dem Pilotprojekt «Aufbau einer Versorgungsregion Brugg» im Rahmen der Gesetzesrevision «Gesundheitspolitische Gesamtplanung» (GGPL) zu.

Statistik der Pilzkontrolle:

	2025	2024	2023	2022
Essbare Pilze	24,6 kg	15,5 kg	8,2 kg	58,8 kg
Ungeniesbar/verdorben	4,3 kg	1,7 kg	3,4 kg	7,3 kg
Giftige Pilze	0 kg	0,3 kg	0,3 kg	0,2 kg
<b>Total vorgelegte Pilze</b>	<b>28,9 kg</b>	<b>17,5 kg</b>	<b>11,9 kg</b>	<b>66,3 kg</b>

## 5 Soziale Sicherheit

### Alter

Am Nachmittag des Jugendfests wurden die Senioren in der Mehrzweckhalle zu Kaffee und Kuchen begrüsst. Das Programm begann mit der Begrüssungsrede von Gemeindeammann Andreas Arrigoni, gefolgt von einem Beitrag zum Jugendfestthema «s Dorf-Gspröch» von Gemeinderätin Obrist. Für die musikalische Unterhaltung sorgte der Alleinunterhalter «de Seetaler» mit seinem vielfältigen Repertoire.

Das Jubilarenessen der 80- und 85-Jährigen fand am 15. Mai 2025 im gewohnten Rahmen im «Domino» statt. Gemeindeammann Andreas Arrigoni begrüsst die Jubilare und teilte einige Neuigkeiten aus dem Gemeindehaus mit. Anschliessend berichtete Gemeinderätin Manuela Obrist über zwei «Jahrgänger-Erfindungen» von 1940 resp. 1945, nämlich Ricola und Aromat. Kleine Musterli dieser Produkte fand man in den schönen Tischgestecken, die später unter den Jubilaren verlost wurden.

### Familien und Jugend

In der Alimentenbevorschussung und im Inkasso entwickeln sich die Zahlen wie folgt:

	2025	2024	2023	2022
Alimentenbevorschussung	5	3	5	3
Inkasso*	6	7	9	7
Elternschaftsbeihilfe	0	1	0	0

\* Das Inkasso wird in gewissen Fällen durch externe Fachstellen durchgeführt.

## Sozialhilfe

Infolge der Reorganisation wird der Soziale Dienst seit dem 1. Juli 2024 als eigenständiger Bereich geführt. Die Fallzahlen konnten leicht gesenkt werden, wie auch die ausbezahlte materielle Hilfe. Die erhobenen Zahlen beziehen sich auf den Stichtag per 31. Dezember:

	2025	2024	2023	2022
Anzahl Unterstützungseinheiten (Fälle)	17	24	23	18
Anzahl sozialhilfebeziehende Personen	30	37	38	30
Ausbezahlte Materielle Hilfe in CHF	544'251	623'399	929'784	765'475

## Beratung

Folgende Statistik kann von der Sozialberatung Hausen AG präsentiert werden:

	2025	2024	2023	2022
Kindes- und Erwachsenenschutz	16 %	13 %	18 %	21 %
Arbeitsintegration	12 %	9 %	6 %	7 %
Wohnen	17 %	26 %	28 %	20 %
Familie und Erziehung	12 %	18 %	21 %	22 %
Partnerschaft	2 %	8 %	2 %	4 %
Jugend	0 %	1 %	0 %	0 %
Alter	0 %	1 %	2 %	0 %
Säumigenliste	-	1 %	2 %	8 %
Budgetberatung	10 %	3 %	6 %	4 %
Asylwesen	26 %	17 %	14 %	10 %
Unterstützung Administration	4 %	2 %	1 %	4 %
Suchtberatung	1 %	1 %		
Beratungen total*	172	178	202	184

\* Ein Beratungsgespräch kann verschiedene Themenbereiche beinhalten.

Der Bereich Bearbeitung der Säumigenliste wurde im Jahr 2025 in einen anderen Zuständigkeitsbereich übergeben.

Im Vergleich zum vergangenen Jahr nahm die Quantität der Beratungen um 3 % ab.

## Asylwesen

Im Jahr 2025 wurden zwei neue Wohnungen für mehrere Asylplätze akquiriert. Die Wohnung an der Mitteldorfstrasse wurde aufgrund der geplanten Sanierung geräumt. Die Suche nach geeigneten Personen zur Belegung der freien Asylplätze war Ende Jahr 2025 im vollen Gang.

	2025	2024	2023	2022
Asylbestand per 31.12.	38	32	37	44

## Kindes- und Erwachsenenschutzdienst

Die Fallzahlen und die Komplexität der einzelnen Fälle nehmen stetig zu:

	2025	2024	2023	2022
KESD Anzahl Beistandschaften	76	69	64	59
KESD total Ausgaben in CHF	319'125	283'192	256'855	231'446
Mütter- und Väterberatung Anzahl Fälle	33	29	27	37
Mütter- und Väterberatung total Ausgaben in CHF	30'318	35'297	29'175	31'033

## 6 Verkehr

### Strassenverkehr

Die Arbeiten zur verkehrstechnischen Erschliessung des Campus Reichhold verlaufen planmässig. Die Baustellenlogistik ist besonders herausfordernd, weil parallel zur Erschliessungsinfrastruktur auch erste Baufelder bebaut werden. Der Süssbachweg wurde im Abschnitt längs des Reichholdareals nach Abschluss der Werkleitungsarbeiten gesamthaft erneuert und wieder für den Langsamverkehr freigegeben.

Zusammen mit der Werkleitungsinfrastruktur wurde in der zweiten Jahreshälfte auch die Verkehrsfläche der Münzenthalstrasse erneuert. Die Deckbelagsarbeiten folgen im Frühling 2026.

Gestützt auf ein Bauprojekt hat der Souverän an der Einwohnergemeindeversammlung vom 20. November 2025 einen Verpflichtungskredit zur Sanierung und zum Ausbau des Cholerweges genehmigt. Die Realisierung ist für Mitte 2026 terminiert.

In den Quartieren «Mülacher» und «Münzenthal» wurden 94 konventionelle Strassenleuchten mit LED-Lampen ersetzt. Damit ist nun die Strassenbeleuchtung im gesamten Gemeindegebiet mit LED-Technologie ausgerüstet.

### Öffentlicher Verkehr

An der Einwohnergemeindeversammlung vom 11. Juni 2025 haben die Stimmberechtigten einem Projektierungskredit zum hindernisfreien Umbau der Bushaltestellen Stollen, Post und Turnhalle sowie zur Sanierung der Hauptstrasse im Anschnitt zwischen Mehrzweckhalle und Bärengässli zugestimmt. Die Planeraufträge konnten im Anschluss an die Gemeindeversammlung erteilt werden.

Im Berichtsjahr kauften erneut viele Personen am Schalter der Gemeindekanzlei Spartageskarten der SBB. Dieses Angebot wird auch von Bewohnern der umliegenden Gemeinden geschätzt, da es dort teilweise nicht verfügbar ist. Die zentrale Lage mit direkten Parkmöglichkeiten vor dem Gemeindehaus, die gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr sowie die kundenfreundlichen Öffnungszeiten tragen ebenfalls dazu bei, dass die Spartageskarten in Hausen AG gekauft werden.

	2025	2024	2023	2022
Spartageskarten Gemeinde	669	316	-	-

# 7 Umweltschutz und Raumordnung

## Wasserversorgung

Der Ausbau des Reservoirs «Eitenberg» konnte im Herbst 2025 erfolgreich abgeschlossen werden.

In der Münzentalstrasse wurde auf einer Länge von rund 280 m die Wasserleitung aus bruchanfälligem Grauguss ersetzt.

Auf dem «Campus Reichhold» konnte der Ausbau des Wasserleitungsnetzes zur Arealerschliessung abgeschlossen werden.

Die Wasserversorgung der Gemeinde Hausen AG wird von der Regionalen Wasserversorgung Birrfeld (REWA) mit Wasser beliefert. Zwecks Optimierung des Netzunterhaltes und -betriebes soll auf Höhe des «Campus Reichhold» eine neue Einspeisestation erstellt werden (Anbindung an REWA-Netz mit neuem Mess-/Übergabeschacht). An der Einwohnergemeindeversammlung vom 11. Juni 2025 haben die Stimmberechtigten einen entsprechenden Verpflichtungskredit genehmigt. Die Planungsarbeiten sind am Laufen. Mit der Realisierung soll im Folgejahr begonnen werden.

Im Jahr 2025 wurden zwei Eigenkontrollen des Trinkwassers ab dem Verteilnetz durchgeführt. Sämtliche untersuchten Proben erfüllten zum Zeitpunkt der Probenahme den mikrobiologischen Anforderungen der Lebensmittelgesetzgebung. Die chemische Analyse der Wasserqualität zeigte jedoch eine Überschreitung des Höchstwertes für den Chlorothalonil-Metaboliten R471811. Die Wasserversorgung Hausen AG überprüft in Zusammenarbeit mit der REWA regelmässig, ob in unserem Betrieb zusätzliche Massnahmen mit verhältnismässigem Aufwand umgesetzt werden können. Die Wirksamkeit dieser Massnahmen zeigt sich darin, dass sich der zuvor überschrittene Wert deutlich reduziert hat.

Statistische Vergleiche in der Wasserversorgung:

	2025	2024	2023	2022
Anzahl Rohrleitungsbrüche	15	11	8	29
Wasserverbrauch in m <sup>3</sup>	265'620	243'034	263'771	286'557

## Abwasserbeseitigung

Auf dem «Campus Reichhold» konnte der Ausbau des Abwasserentsorgungsnetzes zur Arealerschliessung abgeschlossen werden. Zusammen mit dem GEP-Ingenieur wurde eine vertiefte Analyse zu lokalen Starkregenereignissen durchgeführt (Optimierung Oberflächenabfluss). Als Unterhaltsmassnahme wurden rund ein Drittel des Abwasserleitungsnetzes mit Hochdruck gereinigt und durchgespült sowie deren Schlammsammler der Strassenentwässerung geleert.

## Abfallwirtschaft

Folgende Mengen in Tonnen wurden in den letzten Jahren in Hausen AG entsorgt:

	2025	2024	2023	2022
Kehricht und Sperrgut	524	511	510	485
Kompostierbare Abfälle	568	621	588	570
Altpapier und Karton	44	49	59	70
Altglas	53	50	54	59
Weissblech/Alu	4	4	4	4

## Arten- und Landschaftsschutz

Wildbienen sind durch den Verlust ihrer Neststandorte und Nahrungsquellen zunehmend bedroht und sind deshalb auf Schutz angewiesen. In Zusammenarbeit mit der Abteilung Landschaft und Gewässer des Kantons sowie der tatkräftigen Unterstützung der Technischen Dienste hat die Natur- und Landwirtschaftskommission (NLK) am Rand des Schulareals verschiedene Aufwertungsmassnahmen zur Förderung erdnistender Wildbienen umgesetzt. Zur Förderung der Artenvielfalt hat die NLK ausserdem beim «Joggirank» einen «Lebensturm» errichtet, der Wohnraum für Insekten und Kleintiere bietet.

Nach einem Jahr Unterbruch beteiligten sich über 20 Freiwillige am nationalen Clean-Up-Day und setzten diesmal entlang des Süssbachs ein Zeichen gegen Littering. Ende des Jahres führte die NLK zudem die Reinigung von 120 Nistkästen durch, um die Brutplätze für Vögel für den nächsten Frühling vorzubereiten.

Zur Entfernung von invasiven Neophyten auf Gemeindegebiet konnte die Stiftung Wendepunkt beauftragt werden.

## Friedhof

Die Gemeinde Windisch ist für die Friedhofsverwaltung zuständig und koordiniert u. a. die Belegungen auf dem Friedhof. Seit Jahren kann festgestellt werden, dass immer mehr Verstorbene bzw. deren Angehörigen auf alternative Beisetzungsmöglichkeiten setzen und über 50 % der Verstorbenen nicht mehr auf dem Friedhof in Windisch beigesetzt werden.

Die Statistik bezüglich Grabformen sieht wie folgt aus:

	2025	2024	2023	2022
Erdbestattung	3	0	1	1
Urnenreihengrab	0	2	4	0
Urnenplattengrab	4	5	6	8
Gemeinschaftsgrab	1	6	0	2
Kindergrab	0	1	-	-
2. Beisetzung in Urnenplattengrab	3	1	-	-
2. Beisetzung in Urnenhof	2	2	-	-
Keine Beisetzung auf Friedhof Windisch*	16	18	16	10
Todesfälle total	29	35	27	21

\* Verstreuung der Asche, Überführung ins Ausland, Beisetzung auf anderem Friedhof, Urne nachhause genommen

## Raumordnung

In den letzten rund fünf Jahren hat die Einwohnerzahl der Gemeinde Hausen AG stagniert. Das hat mutmasslich auch damit zu tun, dass verschiedene grössere Wohnbauprojekte während der langjährigen Nutzungsplanungsrevision zurückgestellt wurden. Seit der Inkraftsetzung der revidierten Nutzungsplanung im Mai 2024 ist wieder mehr Bewegung im lokalen Wohnungsbau spürbar. Verschiedene grössere Projekte wurden seither bewilligt (z. B. Arealüberbauung an der Münzenthalstrasse 2 oder Arealüberbauung am Geerenweg 6/8, beide bewilligt im April 2025) oder stehen unmittelbar davor (u.a. Arealüberbauungen auf den beiden durch die Einwohnergemeinde verkauften Baulandparzellen im Gebiet «Stück»). Für die kommenden Jahre ist deshalb mit einem moderaten Bevölkerungswachstum zu rechnen.

Mit dem «Campus Reichhold» entsteht im Süden der Gemeinde Hausen AG ein neues Quartier, welches sich in verschiedener Hinsicht nachhaltig auf die Gemeinde auswirken wird. Die Bauarbeiten zur Arealerschliessung und die Realisierung der Gewerbe- und Industriebauten für die künftigen Nutzer/innen kommen planmässig voran. Bis Ende 2026 soll die auf dem Gemeindegebiet von Hausen AG stehenden «Oerlikon-Bauten» bezugsbereit sein.

Beim Areal «Campus Reichhold» handelt es sich um einen belasteten Standort, der im Vorfeld weitgehend saniert wurde. Die Bauarbeiten werden durch Altlastenfachleute begleitet. Im Rahmen der engmaschigen Analysen während der Ausführungsphase wurden vier Bereiche mit erhöhter Konzentration an Per- und polyfluorierten Alkylverbindungen (PFAS) festgestellt. Die sogenannten PFAS-Hotspots sind teilweise mutmasslich auf Feuerwehrrübungen mit PFAS-haltigen Löschschäumen zurückzuführen. Drei der vier Hotspots konnten im Berichtsjahr abschliessend saniert werden. Der vierte Herd soll im ersten Quartal 2026 saniert werden.

Baugesuchsstatistik:

	2025	2024	2023	2022	2021
Anzahl Baugesuche*	30	47	33	52	47

\* Seit dem 1. April 2025 sind neue Wärmepumpen im Kanton Aargau mehrheitlich von der Baubewilligungspflicht befreit und werden folglich nicht mehr in der vorstehenden Statistik abgebildet. Die Anlagen sind neu meldepflichtig; die Meldeformulare und Beilagen (u.a. Lärmschutznachweis) werden von der Abteilung Bau und Planung kontrolliert.

## 8 Volkswirtschaft

### Landwirtschaft

In der Landwirtschaft wurden 3'143m<sup>3</sup> Wasser für das Bewässern der Kulturen benötigt.

### Forstwirtschaft

Im Herbst wurde die Forststrasse von der Oberen Holzgasse bis zum Huserplatz erneuert.

### Industrie, Gewerbe, Handel

Die Gemeinde Hausen AG erhält monatlich die Arbeitslosenstatistik vom Amt für Wirtschaft und Arbeit. Per 31. Dezember gilt in Hausen AG folgende Statistik:

	2025	2024	2023	2022
Arbeitslose	62	54	55	57

### Wirtschaftsförderung

Der Gemeinderat setzt sich dafür ein, das ortsansässige Gewerbe zu fördern und die Einkaufsmöglichkeiten in unserem Dorf bekannter zu machen. Deshalb können seit 2019 bei der Gemeindeverwaltung Geschenkgutscheine erworben werden, die in zahlreichen Gewerbebetrieben in Hausen AG einlösbar sind und regelmässig verschenkt werden.

	2025	2024	2023	2022
Verkaufte Geschenkgutscheine in CHF	3'765.00	5'465.00	4'205.00	3'645.00

### Energie

Gestützt auf das an der Einwohnergemeindeversammlung vom 12. Juni 2024 genehmigte Reglement «Energiefonds» wurde eine Energiekommission gegründet. Das siebenköpfige Gremium hat seine

Tätigkeit per 1. Januar 2025 offiziell aufgenommen und in seinem ersten Wirkungsjahr verschiedene Projekte angegangen:

- Durchführung eines Energieapéros am 21. Oktober 2025 mit Informationen zu verschiedenen Energiethemen (Revision Energiegesetz und Förderprogramme, Energiegemeinschaften/ Eigenverbrauchslösungen, Fernwärme in Hausen AG);
- Aktion Wärmebildkamera, bei der in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Windisch und der Firma ibih AG die Gebäudeeigentümer/innen Wärmebilder ihrer Liegenschaft als Basis für gezielte Massnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz zu einem Vorzugspreis erstellen lassen können;
- Erarbeitung einer zukunftsfähigen, nachhaltigen Strategie zur Beschaffung der Heizenergie für die gemeindeeigenen Liegenschaften;

Im Zuge der Gesamtanierung des alten Lindhofschulhauses wurde das Dach des Gebäudes isoliert und vollflächig mit einer neuen Photovoltaikanlage belegt. Die Leistung der neuen Anlage liegt bei 79 kWp.

Stromproduktion durch PV-Anlagen in MWh:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aufdachanlage Mehrzweckhalle	51,9	49,0	49,1	59,5
Aufdachanlage Werkhofgebäude	61,4	55,3	59,3	66,6
Indachanlage Lindhofschulhaus (ab 23.09.25)	8,1	–	–	–

Entwicklung Energiekosten in CHF:

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Stromkosten für Gemeindeliegenschaften*	59'294	61'978	54'818	48'105
Erdgas	44'724	44'077	56'084	50'198
Holzpellets	21'990	19'958	27'147	27'778

\* Schul- und Verwaltungsgebäude inkl. technisches Mehrzweckgebäude

# 9 Ressourcen

## Steuern und Finanzen

Der Steuerabschluss 2025 sieht wie folgt aus:

	Rechnung 2025	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
Abschreibungen	-58'342.60	-45'206.78	-25'000.00	-50'530.30
Erhöhung/Senkung Delkredere	-43'636.00	13'705.00	0.00	-4'822.00
Eingang abgeschriebene Steuern	875.40	2'664.00	15'000	332.05
Nachträge aus Vorjahren	1'018'017.15	908'150.45	470'000.00	693'979.05
Soll-Betrag Rechnungsjahr	9'655'586.50	9'264'101.00	9'362'000.00	9'357'858.90
Pauschale Steueranrechnung	-6'483.00	-6'992.00	-5'000.00	-21'810.45
<b>Einkommen- und Vermögenssteuer</b>	<b>10'566'017.45</b>	<b>10'136'421.67</b>	<b>9'817'000.00</b>	<b>9'975'007.25</b>
Quellensteuern	314'316.85	283'044.50	250'000.00	161'706.75
Aktiensteuern	326'597.05	339'077.70	300'000.00	399'039.05
<b>Aktien-/Quellensteuern</b>	<b>640'913.90</b>	<b>622'122.20</b>	<b>550'000.00</b>	<b>560'745.80</b>
<b>Total Allg. Gemeindesteuern 2025</b>	<b>11'206'931.35</b>	<b>10'758'543.87</b>	<b>10'367'000.00</b>	<b>10'535'753.05</b>
Abschreibungen	-516.20	-600.00	-500.00	-360.00
Senkung Delkredere	0.00	0.00	0.00	0.00
Nach- und Strafsteuern, Busse	7'521.15	3'995.50	50'000.00	13'346.50
Grundstückgewinnsteuern	443'599.23	248'499.25	150'000.00	183'356.50
Erbschafts- und Schenkungssteuern	2'779.25	927.30	35'000.00	0.00
Hundesteuern	20'560.00	21'790.00	23'000.00	22'600.00
<b>Total Sondersteuern 2024</b>	<b>473'943.43</b>	<b>274'612.05</b>	<b>257'500.00</b>	<b>218'943.00</b>
<b>Gesamtsteuerertrag</b>	<b>11'680'874.78</b>	<b>11'033'155.92</b>	<b>10'624'500.00</b>	<b>10'754'696.05</b>

Aus dem Rechnungsabschluss 2025 können folgende Vergleiche gezogen werden:

	Rechnung 2025	Rechnung 2024	Rechnung 2023	Rechnung 2022
Ergebnis Erfolgsrechnung (Ertrag = + / Aufwand = -)	4'798'338.01	489'368.17	192'951.44	1'692'627.76
Selbstfinanzierung (Cashflow)	7'471'837.83	1'325'197.22	1'146'598.24	2'636'796.36
Nettoinvestitionen	1'946'273.03	402'105.21	204'400.00	61'300.00
Nettoverschuldung per 31.12.	5'222'045.44	10'752'926.36	11'683'341.07	12'633'118.76

## 10 Ortsbürgergemeinde

Der traditionelle Chlauslauf wurde wiederum beim Lindhofschulhaus durchgeführt. Familien können den Abend im Freien verbringen, eine Wurst bräteln und selbstverständlich den Samichlaus besuchen. Dieser Anlass wird sehr geschätzt. Die Winter-Ortsbürgergemeindeversammlung fand im Jägerhaus statt. Christian Schaffner hat als Stimmenzähler demissioniert. Der Gemeinderat dankt Christian für die jahrelange Bereitschaft. Stefan Schaffner rutschte zum Stimmenzähler nach, das Amt als Stimmenzähler-Stv. übernahm Patrick Schatzmann. Im Anschluss der Versammlung wurde ein feines Fondue serviert. Den Vertragsgemeinden des Forstbetriebs Birretholz wurde erfreulicherweise ein Betrag von CHF 329'354.59 ausbezahlt. Die Ortsbürgergemeinde Hausen profitiert davon mit einer Gewinnbeteiligung von CHF 12'021.46.

GEMEINDERAT HAUSEN AG