

# Kostenvoranschlag

Gemeinde:	<u>Hausen</u>	Total KV (CHF inkl. MWST)	<u>590'000</u>
Projekt:	<u>Münzentalstrasse</u>		
	<u>Sanierung Strasse und Wasserleitung</u>		
		Preisbasis (Monat/Jahr):	<u>März 2023</u>

	Strasse	Wasser	Summe
<b>Total Objekt (=B+H+L+Ü+V)</b>	210'000	380'000	590'000
<b>B. Baukosten</b>	<b>168'090</b>	<b>309'660</b>	<b>477'750</b>
<b>Bauarbeiten</b>	<b>155'590</b>	<b>176'560</b>	<b>332'150</b>
111 Regie	5'300	7'700	13'000
112 Prüfungen	2'500	2'500	5'000
113 Baustelleneinrichtung	9'300	14'200	23'500
116 Abholzen und Roden	500	2'500	3'000
117 Abbruch und Demontage	36'500	27'000	63'500
151 Bauarbeiten für Werkleitungen		42'900	42'900
211 Baugruben und Erdbau	4'800	5'000	9'800
221 Fundationsschichten und Materialgewinnung	9'600	13'150	22'750
222 Pflästerungen und Abschlüsse	11'700	32'950	44'650
223 Belagsarbeiten	45'890	28'660	74'550
237 Kanalisationen und Entwässerungen	29'500		29'500
<b>Rohrlegearbeiten Wasser</b>		<b>123'600</b>	<b>123'600</b>
411 Werkleitungen für Wasser		123'600	123'600
<b>Nebenarbeiten, Fertigstellung</b>	<b>10'500</b>		<b>10'500</b>
Absteckung der Strassenränder durch Nachführungsgeometer	2'500		2'500
Rekonstruktion Parzellengrenzpunkte	8'000		8'000
<b>Umgebung</b>	<b>2'000</b>	<b>9'500</b>	<b>11'500</b>
Bepflanzung	1'000	2'000	3'000
Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)	1'000	7'500	8'500
<b>H. Honorare</b>	<b>8'835</b>	<b>8'835</b>	<b>17'670</b>
<b>Honorare</b>	<b>8'835</b>	<b>8'835</b>	<b>17'670</b>
Phase 1 (Bauprojekt, Submission, Bauphasenplanung)	4'417	4'417	8'834
Phase 2 (Ausführung, Inbetriebnahme und Abschluss)	4'418	4'418	8'836
<b>Ü. Übrige Kosten</b>	<b>250</b>	<b>2'750</b>	<b>3'000</b>
<b>Übrige Kosten</b>	<b>250</b>	<b>2'750</b>	<b>3'000</b>
Zustandsaufnahmen (Rissprotokolle) / Beweissicherung		2'500	2'500
Repro / Nebenkosten	250	250	500
<b>V. Verschiedenes</b>	<b>32'825</b>	<b>58'755</b>	<b>91'580</b>
<b>UVG und MWST</b>	<b>32'825</b>	<b>58'755</b>	<b>91'580</b>
10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	17'700	32'100	49'800
7.7% MWST (*)	15'005	27'208	42'213
Rundung inkl. MWST	120	-553	-433